

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Būvprojekts: **Dārzkopības terapijas vides izveide, Filozofu ielā 69, Jelgavā, LV-3008 / z/g kad. Nr. 0900 0080 086**, izstrādāts saskaņā ar īpašnieku iecerēm, kā arī Latvijas Būvnormatīvu un citu normatīvu noteikumu prasībām. Būvprojekta dokumentācijas sastāvs: vispārīgā daļa, teritorijas sadaļa (TS), arhitektūras risinājumi (AR), ūdensapgāde (UK), apkures un ventilācijas risinājumi (AVK), elektrības risinājumi (EL), ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācija (UATS), darbu organizācijas projekts (DOP), ekonomikas daļa, izmaksu aprēķins, tāme (T, skatīt atsevišķā sējumā).

Arhitektūras un teritorijas sadaļas risinājumi (AR, TS)

Dārzkopības terapijas vides izveide paredzēta slimnīcas “ĢINTERMUIŽA” teritorijā esošajā dārza zonā, kur atrodas sliktā stāvoklī esošo siltumnīcu zonas, skatīt 1. un 2. attēlu, bet jauno konceptuālo izvietojumu skatīt TS-2 lapā un 4. attēlā. Teritorija šobrīd raksturojuma kā zemas kvalitātes, kurai nepieciešams veikt atjaunošanas, uzlabošanas darbus, lai tās lietotājiem tā būtu droša, patīkama un rehabilitējoša.

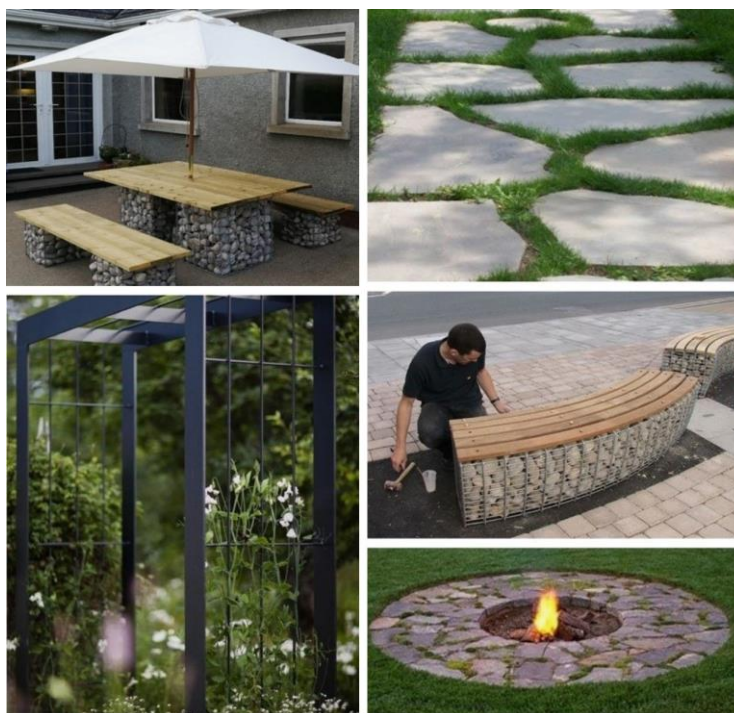


1., 2. att. Esošā situācija objektā [2024. gada pavasaris, fotofiksācijas no autoru personīgā arhīva]

Projekta ietvaros plānots demontēt visas nolietotās siltumnīcas, atjaunot un sakārtot pamatus, montēt jaunas polikarbonāta lokšņu siltumnīcas (Nr. 2, 3), nojumi (Nr. 5), ugunsкура vietu un atpūtas jeb pik niku vietas, detalizētāku informāciju skatīt AR-1, AR-2, AR-3, AR-4 un TS-1, TS-2, TS-3, TS-4 lapās. Atbilstoši pēc pasūtītāja iecerēm, plānots izbūvēt dārzkopības terapijas vidi, kur iespējams terapijas dalībniekiem audzēt dārzeņus un stādus, mērķtiecīgi izmantot un veikt dažādus relaksācijas darbošanās procesus: stresa pārvarēšanai, jaunu prasmju apgūšanai, atmiņas funkciju stimulēšanai, uzmanības funkciju uzlabošanai, temperamenta un personības funkcijas stabilizēšanai, enerģijas un dziņu funkciju (motivācijas) stimulēšanai, emocionālo funkciju (pozitīvo) stimulēšanai un kognitīvo funkciju uzlabošanai.

Visus plānotos demontāžas apjomus veikt saskaņā ar pieņemtajām normām un prasībām. Izbūves procesā visus iegūtos būvgružus paredzēt nogādāt uz sertificētu būvgružu pieņemšanas staciju. Projekta dokumentācija veidota atbilstoši pēc MK 2014. g. 19. augusta noteikumiem Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi", LR Aizsargjoslu likuma, MK noteikumiem, Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" un LR Elektronisko sakaru likuma prasībām, Jelgavas valstspilsētas plānošanas dokumentiem, ievērojot Būvniecības likumā noteiktos būvniecības principus un pēc citiem būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem. Gadījumā, ja tiek skarts SIA "TET" tīkls, saskaņā ar LR likumu „Elektronisko sakaru likums” III nodaļas, 30. panta, 7. apakšpunktu, elektronisko sakaru tīklu pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja prasības paredzēt pārvietot par attiecīgā nekustamā īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem.

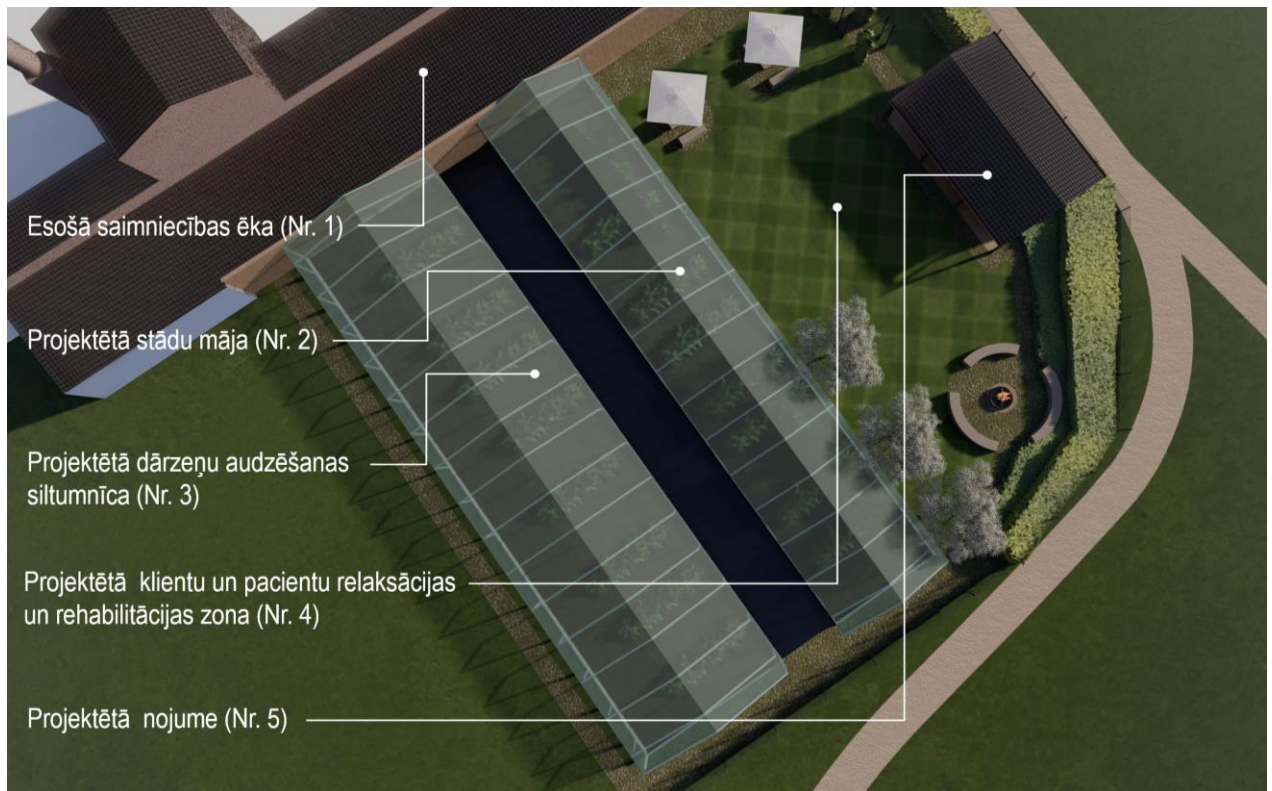
Plānoto darbu teritorijā neatrodas neviens valsts aizsardzībā esošs kultūras piemineklis, bet saskaņā ar ar likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 17., 22. pantu, fiziskajām un juridiskajām personām, kas saimnieciskās darbības rezultātā atklāj arheoloģiskus vai citus objektus ar kultūrvēsturisku vērtību, par to nekavējoties jāziņo Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldei (NKMP) un turpmākie darbi obligāti jāpārtrauc. Visu detalizēto informāciju par teritorijas labiekārtojuma un apstādījumu struktūru projektētajā teritorijā skatīt atbilstoši TS sadaļā: TS-3, TS-4 lapās. Teritorijā plānots veidot no šķeltajām akmens plāksnēm retinātu iesegumu struktūru, montēt 3D paneļu zoģu, izveidot pasēdēšanas zonas, nojumi ar kompozīta terases dēļiem un ugunsкура vietu ar gabiona struktūru. Visi elementi un izvēlētie materiāli piemeklēti atbilstoši teritorijas raksturam un funkcijai, lai tie kalpotu ilglaicīgam laika posmam. Iedvesmas vizuālos piemērus skatīt 3. attēlā, bet izstrādātas teritorijas kopskata vizualizācijas visām zonām skatīt 4., 5., 6., 7., 8. un 9. attēlā.



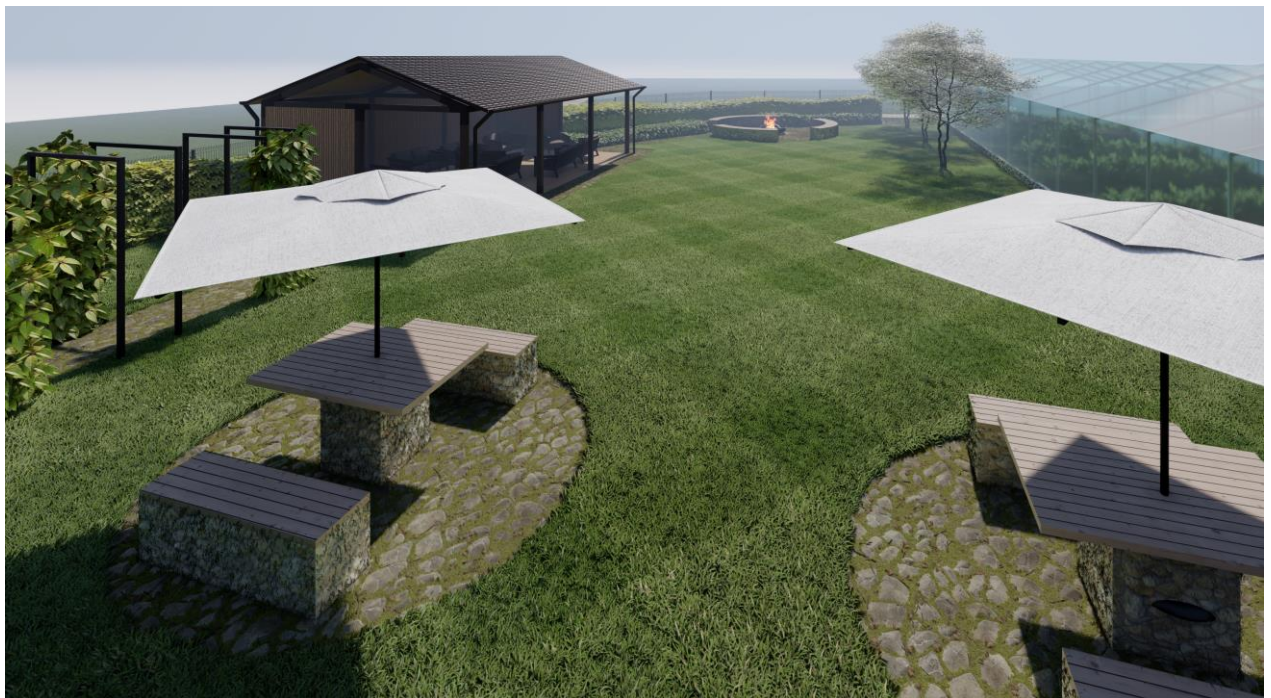
3. att. Iedvesmu piemēri ārtelpas veidošanai ar atpūtas zonām, iesegumiem, dekoratīvajām vītenaugu arkām

[autoru sagatavots materiāls, 2024]

Pirms materiālu iegādes un darbu uzsākšanas objektā, nepieciešams saskaņot visu ar Pasūtītāja pārstāvi un autoriem autoruzraudzības kārtībā. Darbus objektā veikt ievērētējot visus nosacījumus, kas izstrādāti un norādīti DOP sadaļā.



4. att. Kopskats visai projektētajai teritorijai ar esošajiem un plānotajiem būvapjomiem
[autoru veidota vizualizācija, 2024]



5. att. Skats no saimniecības ēkas uz klientu un pacientu relaksācijas un rehabilitācijas zonu
[autoru veidota vizualizācija, 2024]



6. att. Skats uz arkām un pik nik zonām ienākot teritorijā pa vārtiņiem no Z puses [autoru veidota vizualizācija, 2024]



7. att. Skats uz ugunsкура vietu no projektētās nojumes [autoru veidota vizualizācija, 2024]

Teritorijā plānotās polikarbonāta siltumnīcas montēt un pasūtīt saskaņā ar izstrādāto apjomu AR sadaļā, ņemt vērā pie izbūves visus ražotāju norādījumus, lai nodrošinātu sistēmas noturību. Aprīkot ar tehnoloģiju, kas detalizēt analizēta un risināta pārējās sadaļās. Siltumnīcas plānotas no cinkots tērauds C, karkasa biezums: 0.8 / 1.2 mm, pret rūsas aizsardzība: cinkošana Z275 g/m²/ (C3), karkass profils: 89x41.2x39x10x10. Plānots montēt bezkrāsas, caurspīdīgas polikarbonāta loksnes, veidojot divslīpju jumta plakni ar vertikālajām

sienām, gaismas caurlaidība % caurspīdīgums / bronza = 84 / 44, akustiskā izolācija dB = 20). Visus plānotos stiprinājumus un savienojumus veikt saskaņā ar www.averto.lv vai ekvivalenta ražotāja / izplatītāja tehniskajiem norādījumiem un prasībām. Paredzēt aprīkot ar visām tehniskajām lietām, kas risinātas atbilstoši projekta pārējās sadaļās un plānots montēt noēnošanas sistēmu abām siltumnīcām no iekšpuses. Visus grīdu principiālos mezglus skatīt atbilstoši AR lapu sadaļā, neskaidrību gadījumā griezties pie projekta autoriem autoruzraudzības kārtībā, ņemt vērā Pasūtītāja vēlmes un ieceres.



8. att. Skats uz ugunscura vietu no D puses pārvietojoties pa projektēto akmens plākšņu celiņu
[autoru veidota vizualizācija, 2024]



9. att. Skats uz ugunscura vietu no A puses pie projektētā dzīvžoga [autoru veidota vizualizācija, 2024]

Visus būvniecībā iegūtos būvgružus paredzēt nogādāt uz sertificētām būvgružu pieņemšanas stacijām, nepieļaut patvaļīgu materiālu atstāšanu slimnīcas teritorijā. Visi risinājumi plānotajam dārzkopības terapijas videi projektā ir uzrādīti kā piemēri un var tikt mainīti izbūves procesā pret ekvivalentiem obligāti saskaņojot visu informāciju ar projekta Pasūtītājiem un projekta autoriem autoruzraudzības kārtībā.

Visus būvapjomus, visus elementus paredzēt montēt pēc izstrādātajiem rasējumiem, neskaidrību gadījumā griezties pie projektu autoriem autoruzraudzības kārtībā. Atbilstoši visus toņus, faktūru, struktūru, elementu, materiālu izvēli veikt saskaņā ar autoru norādījumiem, radot skaistu, kvalitatīvu un funkcionāli ērtu un drošu vidi slimnīcas “Ģintermuiža” iemītniekiem. Darba procesā nepieciešams visu precizēt dabā, veikt darbības atbilstoši pēc Pasūtītāju ieteikumiem. Jebkādas atkāpes no projekta nepieciešams saskaņot ar Pasūtītājiem un autoriem autoruzraudzības kārtībā.

Izstrādāja: arhitekte Una Īle

Izskatīja: arhitekte A. Ziemeļniece / sert. Nr. 1-00273/